

Comune di Grugliasco (Torino)

Approvazione del Progetto Definitivo della variante al PRG “35VAR-RIR” ai sensi dell'art. 17 comma 4 della l.r. 56/1977

Premesso che:

- con DCC n. 36 del 20/7/2015 è stata adottata la Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della variante al PRG “35VAR-RIR” ai sensi dell'art. 17 comma 4 della l.r. 56/1977;
- la Proposta Tecnica del Progetto Preliminare è stata pubblicata sul sito web del Comune per trenta giorni consecutivi e depositata in forma cartacea presso il Settore Urbanistica e il Comando Polizia Municipale, pubblicando all'Albo Pretorio e a mezzo di manifesti l'avviso di deposito con la precisazione della possibilità per chiunque di presentare, nei successivi trenta giorni, osservazioni e proposte;
- a seguito della pubblicazione non sono pervenute osservazioni e proposte;
- sulla Proposta Tecnica del Progetto Preliminare si è svolta, in data 18/11/2015, la prima seduta della Conferenza di copianificazione e valutazione, convocata ai sensi dell'art.15 bis della l.r. 56/1977;
- nella seconda seduta della Conferenza di copianificazione e valutazione, in data 18/1/2016, sono stati formalizzati e illustrati i contributi della Regione Piemonte e della Città Metropolitana di Torino.

Premesso altresì che:

- con DCC n. 37 del 27/6/2016 è stato adottato il Progetto Preliminare della variante al PRG “35VAR-RIR” ai sensi dell'art. 17 comma 4 della l.r. 56/1977;
- il Progetto Preliminare è stato pubblicato sul sito web del Comune e depositato in forma cartacea presso il Settore Pianificazione e Gestione Compatibile del Territorio e presso il Comando Polizia Municipale, pubblicando all'Albo Pretorio e a mezzo di manifesti l'avviso di deposito con la precisazione della possibilità per chiunque di presentare, entro il 23/9/2016, osservazioni e proposte nel pubblico interesse;
- a seguito della pubblicazione del Progetto Preliminare non sono pervenute osservazioni e proposte;
- con DGC n. 247 del 6/10/2016 è stata adottata la Proposta Tecnica del Progetto Definitivo della variante al PRG “35VAR-RIR” ai sensi dell'art. 17 comma 4 della l.r. 56/1977;
- sulla Proposta Tecnica del Progetto Definitivo si è svolta, in data 17/11/2016, la prima seduta della Conferenza di copianificazione e valutazione, convocata ai sensi dell'art.15 bis della l.r. 56/1977;
- nella seconda seduta della Conferenza di copianificazione e valutazione, in data 6/2/2017, sono stati formalizzati e illustrati i contributi della Regione Piemonte e della Città Metropolitana di Torino.

Preso atto che:

- in recepimento del complesso dei contributi della Regione Piemonte e della Città Metropolitana di Torino sono stati modificati gli elaborati di carattere urbanistico e quelli di carattere specialistico, come evidenziato nella *Relazione illustrativa*;
- gli elaborati specifici individuano, al fine della valutazione della compatibilità territoriale e ambientale, le seguenti attività caratterizzate da potenziale rischio industriale:
 - CARMAGNANI PIEMONTE S.p.A. come attività “Seveso” soggetta agli adempimenti di cui al DLGS 105/2015;
 - AIR LIQUIDE ITALIA SERVICE S.r.l. come attività “Seveso” soggetta agli adempimenti di cui al DLGS 105/2015;

- SOCIETÀ EREDI CAMPIDONICO S.p.A. come attività soggetta all'art. 19 delle norme di attuazione della variante “Seveso” al PTC;

• dagli elaborati specifici si evince la sostanziale compatibilità tra le suddette attività esistenti e le previsioni dello strumento urbanistico vigente, nonché della variante generale in itinere, e pertanto non è stato necessario provvedere a modifiche del PRG vigente nel merito delle destinazioni d'uso o dei parametri urbanistici, ma è stato sufficiente introdurre alcune modifiche, dettagliatamente illustrate nel capitolo *ADEGUAMENTO DEL PRG ALLA VARIANTE “SEVESO” AL PTC* della *Relazione illustrativa*, finalizzate a garantire la compatibilità territoriale e ambientale delle attività, esistenti o di eventuale nuovo insediamento, caratterizzate da potenziale rischio industriale.

Dato atto che:

• con Decreto del Vicesindaco della Città Metropolitana di Torino n. 11-380/2017 del 30/1/2017 è stata dichiarata la compatibilità della variante con il PTC2;

• la variante si configura come strutturale ai sensi dell'art. 17 comma 4 della l.r. 56/1977 poiché le aree di danno di uno stabilimento a rischio di incidente rilevante ubicato nel territorio comunale interessano aree esterne al lotto edilizio di pertinenza dello stabilimento stesso;

• ai sensi dell'art. 17 comma 9 della l.r. 56/1977 la variante è esclusa dal processo di Valutazione Ambientale Strategica;

• la variante è predisposta sulla base del PRG vigente e le modifiche in essa previste sono compatibili con quelle definite nella variante generale in itinere, che recepirà nel Progetto Definitivo le modifiche conseguenti all'approvazione della presente variante.

(omissis)

Visto:

• il PRG vigente approvato con DGR n. 4-5410 del 4/3/2002 e le successive varianti e modifiche approvate;

• il progetto di variante;

• gli artt. 15 e 17 della l.r. 56/1977;

• l'art. 48 del TUEL – DLGS 267/2000.

Tutto ciò premesso, si propone affinché il Consiglio Comunale

DELIBERI

1. di approvare il Progetto Definitivo della variante al PRG “35VAR-RIR”, costituita dai seguenti elaborati allegati al presente atto come parte integrante e sostanziale:

- Relazione illustrativa - Variante “35VAR-RIR” ai sensi dell'art. 17 comma 4 della l.r. 56/1977 – Progetto Definitivo [ALLEGATO 01]

- Elaborato tecnico RIR [ALLEGATO 02]

- Elaborato tecnico RIR – Tavola I – Elementi e vulnerabilità territoriali [ALLEGATO 03]

- Elaborato tecnico RIR – Tavola II - Elementi e vulnerabilità ambientali [ALLEGATO 04]

- Elaborato tecnico RIR – Tavola III - Aree di danno, di esclusione e di osservazione [ALLEGATO 05]

- 1.02 Norme di Attuazione - Variante “35VAR-RIR” ai sensi dell'art. 17 comma 4 della l.r. 56/1977 – Progetto Definitivo - Stato attuale [ALLEGATO 06]

- 1.02 Norme di Attuazione - Variante “35VAR-RIR” ai sensi dell'art. 17 comma 4 della l.r. 56/1977 – Progetto Definitivo – Variante [ALLEGATO 07]

- 1.03 Album dei progetti delle aree di intervento - Variante “35VAR-RIR” ai sensi dell'art. 17 comma 4 della l.r. 56/1977 - Progetto Definitivo - Stato attuale [ALLEGATO 08]

- 1.03 Album dei progetti delle aree di intervento - Variante “35VAR-RIR” ai sensi dell'art. 17 comma 4 della l.r. 56/1977 - Progetto Definitivo – Variante [ALLEGATO 09]

- 1.05 - Carta Normativa 5.000 - Variante “35VAR-RIR” ai sensi dell'art. 17 comma 4 della l.r. 56/1977 - Progetto Definitivo – Stato attuale [ALLEGATO 10]
 - 1.06.1 - Carta Normativa 2.000 - Variante “35VAR-RIR” ai sensi dell'art. 17 comma 4 della l.r. 56/1977 - Progetto Definitivo – Stato attuale [ALLEGATO 11]
 - 1.06.2 - Carta Normativa 2.000 - Variante “35VAR-RIR” ai sensi dell'art. 17 comma 4 della l.r. 56/1977 - Progetto Definitivo – Stato attuale [ALLEGATO 12]
 - 1.06.3 - Carta Normativa 2.000 - Variante “35VAR-RIR” ai sensi dell'art. 17 comma 4 della l.r. 56/1977 - Progetto Definitivo – Stato attuale [ALLEGATO 13]
 - 1.06.4 - Carta Normativa 2.000 - Variante “35VAR-RIR” ai sensi dell'art. 17 comma 4 della l.r. 56/1977 - Progetto Definitivo – Stato attuale [ALLEGATO 14]
 - 1.06.5 - Carta Normativa 2.000 - Variante “35VAR-RIR” ai sensi dell'art. 17 comma 4 della l.r. 56/1977 - Progetto Definitivo – Stato attuale [ALLEGATO 15]
 - 1.06.6 - Carta Normativa 2.000 - Variante “35VAR-RIR” ai sensi dell'art. 17 comma 4 della l.r. 56/1977 - Progetto Definitivo – Stato attuale [ALLEGATO 16]
 - 1.07 - Carta Normativa 1.000 - Variante “35VAR-RIR” ai sensi dell'art. 17 comma 4 della l.r. 56/1977 - Progetto Definitivo – Stato attuale [ALLEGATO 17]
 - 1.05 - Carta Normativa 5.000 - Variante “35VAR-RIR” ai sensi dell'art. 17 comma 4 della l.r. 56/1977 - Progetto Definitivo – Variante [ALLEGATO 18]
 - 1.06.1 - Carta Normativa 2.000 - Variante “35VAR-RIR” ai sensi dell'art. 17 comma 4 della l.r. 56/1977 - Progetto Definitivo – Variante [ALLEGATO 19]
 - 1.06.2 - Carta Normativa 2.000 - Variante “35VAR-RIR” ai sensi dell'art. 17 comma 4 della l.r. 56/1977 - Progetto Definitivo – Variante [ALLEGATO 20]
 - 1.06.3 - Carta Normativa 2.000 - Variante “35VAR-RIR” ai sensi dell'art. 17 comma 4 della l.r. 56/1977 - Progetto Definitivo – Variante [ALLEGATO 21]
 - 1.06.4 - Carta Normativa 2.000 - Variante “35VAR-RIR” ai sensi dell'art. 17 comma 4 della l.r. 56/1977 - Progetto Definitivo – Variante [ALLEGATO 22]
 - 1.06.5 - Carta Normativa 2.000 - Variante “35VAR-RIR” ai sensi dell'art. 17 comma 4 della l.r. 56/1977 - Progetto Definitivo – Variante [ALLEGATO 23]
 - 1.06.6 - Carta Normativa 2.000 - Variante “35VAR-RIR” ai sensi dell'art. 17 comma 4 della l.r. 56/1977 - Progetto Definitivo – Variante [ALLEGATO 24]
 - 1.07 - Carta Normativa 1.000 - Variante “35VAR-RIR” ai sensi dell'art. 17 comma 4 della l.r. 56/1977 - Progetto Definitivo – Variante [ALLEGATO 25]
2. di dare atto sono stati recepiti integralmente gli esiti della seconda Conferenza di copianificazione e valutazione, il cui verbale conclusivo è allegato al presente atto come parte integrante e sostanziale [ALLEGATO A]
 3. di dare atto che la variante non modifica la capacità insediativa residenziale del PRG vigente;
 4. di dare atto che il contenuto della variante sarà recepito nel Progetto Definitivo della variante generale in itinere;
 5. di dare atto che la documentazione relativa alla variante sarà trasmessa ai Comuni contermini;
 6. di dare atto che il presente provvedimento non comporta aggravio di spesa a carico del bilancio comunale.